



新闻稿

基汇资本与 Data Center First 成立合资公司

2021年7月23日，香港 / 新加坡 - 房地产私募基金管理公司基汇资本今天宣布，成立全新合资运营公司 **Data Center First Pte Ltd.**，黄嘉荣先生将担任公司的联合创始人兼首席执行官，其首个项目位于印度尼西亚巴淡岛。Data Center First 是一家总部设于新加坡的数据中心运营公司，是基汇资本在亚洲地区中国以外投资的首个互联网数据中心（IDC）平台。

黄嘉荣先生为业内资深人士，他先后于1999年及2002年成功在 i-STT 和 Equinix 亚太地区，以及于2011年更名为 ChinData 的 CSF Group Asia 创建数据中心平台及专业团队，往绩卓著。其后，他重返新加坡领导及重整 1-Net 品牌，兴建了东南亚首个 Uptime Tier III 认证设计的 1-Net North，并于2013年在新加坡兀兰率先兴建 30 兆瓦的数据中心。

位于农萨数字工业园（Nongsa Digital Park）的数据中心园区是 Data Center First 的首个项目。

农萨数字工业园被视为连接新加坡和印度尼西亚多个快速发展城市的“数字桥梁”，而上述项目也将充分利用此地理优势。除了位于农萨数字工业园（Nongsa Digital Park）的数据中心园区，Data Center First 还将与基汇资本携手，在东南亚及其他地区建立、评估和开发数据中心项目。

基汇资本总裁兼执行合伙人吴继泰表示：“我很高兴能与黄嘉荣先生及其专业团队合作创建这个数据中心运营平台，它是基汇资本开拓数据中心市场的重要里程碑，数据中心行业提供数字转型的机遇，使全球机构得以持续发展。我们计划通过收购多项资产及平台以快速发展我们的区域数据中心平台，而我们与 Data Center First 的合作伙伴关系是执行此战略的第一步。”

基汇资本视互联网数据中心（IDC）的开发为宏大投资蓝图的一部分，数字经济将带来更广泛和重要的全球机遇。受惠于 5G 通信、4K 传输、物联网和人工智能等领域的技术进步，数据流量不断增加，从而带动数据中心整合服务器、储存数据及管理网络支持的需求与日俱增。

Data Center First 联合创始人兼首席执行官黄嘉荣表示：“新一代数据中心运营商需要深入了解如何结合机电及 IT 技术，为客户创造更有效、更具价值的服务体验。Data Center First 将紧跟最新趋势，为客户提供业界一流的服务体验。”

IDC 资产是基汇资本重点关注的领域。2020年9月，公司完成其首个互联网数据中心（IDC）平台募资，总额约 13 亿美元，并已与中国 IDC 开发商及运营商合作投资 IDC 项目组合，建立“绿色、高效、创新、可回收”的数据中心集群。

- 完 -



关于基汇资本

基汇资本是一家具有独特定位的私募基金管理公司，专注于亚太区房地产市场及全球其他高进入门槛市场的投资。

专长于透过重新设计及重新定位，为未能充分发挥商机之房地产项目带入战略增值。基汇资本透过其集团内部的商业、酒店、住宅开发、物流、互联网数据中心及教育等六个营运平台，整合成完整的资产管理团队。投资范围横跨住宅开发、办公室、商场、服务型公寓、酒店、物流仓储及互联网数据中心等不同的房地产类别。

基汇资本自 2005 年成立以来已募集六支以大中华区和亚太区为目标的综合型房地产私募基金，同时还在越南、美国管理增值型 / 机会型基金、一支亚太酒店基金、一支欧洲酒店基金，一支成长型股权基金，并在全球提供独立帐户直接投资服务。

2005 年以来截至 2021 年第一季度，基汇资本旗下管理资产金额达 307 亿美元。

媒体垂询：

基汇资本

林慧珊 (Camille Lam)

电话: +852 2583 7717/+852 9884 9198

电邮: camillelam@gawcapital.com

www.gawcapital.com

哲基杰讯

余之乐 (Jasper Yee)

电话: +86 21 3311 0003/+86

15618885420

电邮:

jasper.yee@citigatedewerogerson.com